

INFORMATIVA BREVE EX ART .13-14 GDPR SUL TRATTAMENTO DEI DATI DELL'INQUILINO

Il Titolare del Trattamento.

Relativamente al trattamento dei Suoi dati personali, il titolare del trattamento è l'**Amministratore**, nella persona di..... meglio specificata in epigrafe. Per ogni chiarimento o esercizio dei diritti che Le competono potrà contattarla agli indirizzi già segnalati.

FINALITA' DEL TRATTAMENTO E ALTRE INFORMAZIONI SULLO STESSO.

Tipologia di trattamento. Attività di contabilità separata in relazione alle spese condominiali. Nelle ipotesi in cui l'amministratore gestisca per il proprietario e l'inquilino una contabilità separata per il riparto delle spese condominiali.

Dati che potremmo trattare. Dell'inquilino: nome e cognome, residenza, codice fiscale, partita iva, ragione sociale, indirizzo della sede legale o sedi operative, email, telefono, coordinate bancarie, dati catastali, dati relativi al contratto di locazione, dati relativi alle spese condominiali e pagamenti.

Base giuridica del trattamento. I dati trattati derivano dal mandato ad amministratore conferito dal titolare da parte dell'assemblea. La base giuridica è comunque il Suo consenso che esprimerà attraverso la sottoscrizione della presente informativa.

Obbligatorietà o meno del conferimento dei dati. Il conferimento di tali dati è facoltativo ma il mancato rilascio del consenso all'utilizzo non permette all'amministratore di gestire separatamente la contabilità del proprietario e dell'inquilino relativamente alle spese condominiali.

Comunicazione dei dati. Per ottemperare a obblighi del proprio mandato o di legge alcuni dei dati suddetti potrebbero essere comunicati ad istituti bancari, finanziari, assicurativi oppure ad enti pubblici. Per difendere i propri diritti, l'Amministratore potrebbe comunicare tali dati anche ad avvocati. In ogni caso, i dati sono comunicati ai membri dello studio formalmente istruiti per la loro protezione, oppure ai soggetti nominati quali responsabili esterni del trattamento.

Trasferimento di dati in Paesi Extra EU: nessun trasferimento di dati in Paesi Extra UE viene effettuato: i nostri server sono ubicati nel territorio dell'Ue.

Modalità del trattamento: con sistemi informatici (ad esempio, mediante utilizzo di PC o sistemi di gestione) e cartacei (con stampa dei documenti).

Periodo di conservazione dei dati. I dati saranno conservati per 10 anni dalla cessazione dell'incarico di Amministratore per esigenze di tutela legale, fiscale e contabile cui l'amministratore è tenuto per legge.

Il titolare del trattamento s'impegna a proteggere i Suoi dati adottando tutte le misure di sicurezza informatiche e fisiche necessarie. Nessun sistema di sicurezza garantisce, tuttavia, con assoluta certezza tale protezione. Pertanto, salvi i casi di responsabilità per colpa del titolare del trattamento, l'Amministratore non risponde per il fatto compiuto da terzi che abusivamente accedono ai sistemi e ai luoghi di lavoro senza le dovute autorizzazioni. Per qualsiasi informazione relativa alle misure di sicurezza, si contattino gli indirizzi già segnalati in epigrafe.

Il sottoscritto.....

in qualità di inquilino dell'unità immobiliare, in forza di contratto registrato a

.....

DICHIARA

di aver ricevuto la presente informativa ex art. 13 GDPR relativamente al trattamento dei propri dati personali da parte dell'Amministratore di condominio, ed esplicitamente presta il proprio consenso al trattamento dei propri dati per le finalità sopra specificate.

Firma, data